



NIEDERSCHRIFT DER ÖFFENTLICHEN GEMEINDERATSSITZUNG

Sitzungsdatum: Dienstag, 11.02.2025
Beginn: 19:30 Uhr
Ort: Sitzungssaal Gemeindehaus Höslwang

ANWESENHEITSLISTE

Vorsitzender

Murner, Johann

Mitglieder des Gemeinderates

Daxenberger, Georg	21:00 Uhr TOP 6
Kästner, Stefanie	
Kink, Josef	
Kink, Michael	
Prankl jun., Georg	
Rieplhuber, Hermann	
Schuster, Johann	
Weiß, Markus	

Schriftführer/in

Polz, Gertraud

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Heinrichsberger, Josef	krank
Hell, Katharina, Dr. med.	verreist
Kailer, Robert 2. Bürgermeister	krank
Parzinger, Irmgard	krank

Weitere Anwesende

7 Zuhörer

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit sowie Genehmigung der Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung
- 2 Bauantrag auf Erweiterung des Produktionsgebäudes, Hirschberger Weg XY, Fl.Nr. XY, Gem. Höslwang
- 3 Bauantrag auf Neubau eines Lagergebäudes mit Heizungsraum und Pelletlager, Almertsham XY, Fl.Nr. XY, Gem. Höslwang
- 4 Sonstiges und Bekanntgaben

1. Bürgermeister Johann Murner eröffnet um 19:30 Uhr die Gemeinderatssitzung. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP 1	Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit sowie Genehmigung der Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung
--------------	--

Der Vorsitzende stellt fest, dass sämtliche Gemeinderatsmitglieder ordnungsgemäß zur Sitzung geladen wurden und dass Ort, Zeitpunkt und Tagesordnung für die öffentliche Sitzung rechtzeitig bekanntgemacht worden sind

Gegen die Niederschrift über die öffentliche Gemeinderatssitzung vom 10.12.2024 wurden keine Einwendungen erhoben. Sie gilt daher als vom Gemeinderat genehmigt.

Die Niederschrift über die nicht öffentliche Gemeinderatssitzung vom 21.01.2025 ist in Umlauf. Sofern bis zum Ende der heutigen Sitzung keine Einwendungen erhoben werden, gilt auch diese als genehmigt.

TOP 2	Bauantrag auf Erweiterung des Produktionsgebäudes, Hirschberger Weg XY, Fl.Nr. XY, Gem. Höslwang
--------------	---

Der Gemeinderat nimmt Einsicht in die vorliegenden Planunterlagen. Das Bauvorhaben liegt innerhalb des im Zusammenhang bebauten Ortes, die planungsrechtliche Zulässigkeit richtet sich deshalb nach §34 BauGB „Innenbereich“. Der Vorsitzende gibt hierzu nähere Erläuterungen.

Die Stellplätze sind in der kompletten Tiefe zu öffnen (Rasengittersteine). Die Regenwasserleitung von der bestehenden Halle im Westen und das Oberflächenwasser (Akkurinne und Gully) ist in die Rigole leiten. Die Rigole ist mit einem Überlauf auszuführen.

Der Gemeinderat fasst dazu mit 9 : 0 Stimmen folgenden Beschluss:

Zu dem o.a. Antrag wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

TOP 3	Bauantrag auf Neubau eines Lagergebäudes mit Heizungsraum und Pelletlager, Almertsham XY, Fl.Nr. XY, Gem. Höslwang
--------------	---

Der Gemeinderat nimmt Einsicht in die vorliegenden Planunterlagen. Das Bauvorhaben liegt innerhalb des im Zusammenhang bebauten Ortes, die planungsrechtliche Zulässigkeit richtet sich deshalb nach §34 BauGB „Innenbereich“. Der Vorsitzende gibt hierzu nähere Erläuterungen.

Der Gemeinderat fasst mit 9 : 0 Stimmen folgenden Beschluss:

Zu dem o.a. Antrag wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

TOP 4	Sonstiges und Bekanntgaben
--------------	-----------------------------------

- Das LRA Rosenheim hat den „Energiezukunftspreis Rosenheim 2025“ ausgeschrieben. Es werden Projekte von Privatpersonen zum Thema „Nachhaltige Heizungssanierung mit Wärmepumpe“ von Privatpersonen gefördert, Bewerbungsschluss ist der 30.4.2025.
- Die Bürgerversammlung findet am 6.5.2025 um 19:30 Uhr im Gasthaus Gehrlein in Höslwang statt. Bis dahin liegen die Zahlen von der Jahresrechnung 2024 und Haushaltsplan 2025 vor.
- Am neuen Bushäuschen in Almertsham sollen auf dem Grünstreifen, der nicht befestigt ist, Rasengittersteine verlegt werden. Auf der Bodenplatte innen sammelt sich Wasser an, das nicht abfließt. Ist vom Bauhof zu klären.

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Johann Murner die öffentliche Gemeinderatssitzung. Im Anschluss findet eine nicht öffentliche Gemeinderatssitzung statt.

Johann Murner
1. Bürgermeister

Gertraud Polz
Schriftführer/in